

Empfänger

Stadtwerke Weil am Rhein

Rathausplatz 1

79576 Weil am Rhein

Vertrag zur Herstellung eines Wärmenetzanschlusses

Antragsteller/in bzw. gesetzlicher Vertreter (bei juristischen Personen)

Antragsteller/in	<input type="checkbox"/> Frau <input type="checkbox"/> Herr	Name, Ansprechpartner/in (bei juristischen Personen)		Vorname
	Firma			
	Straße	Haus-Nr.	PLZ	Ort
	Telefon (Festnetz)		Telefon (Mobilnummer)	
			E-Mail	

Angaben zum Wärmenetzanschluss

Antragsteller/in	Straße	Haus-Nr.	Flurstücks-Nr.	
	Wohnfläche gesamt [m²]	Anzahl Wohneinheiten	Gewerbefläche gesamt [m²]	Anzahl Gewerbeeinheiten
	Bei dem anzuschließenden Gebäude handelt es sich um ein	<input type="checkbox"/> Neubau <input type="checkbox"/> Bestandsgebäude		
	Ich wünsche einen	<input type="checkbox"/> Aktiven Anschluss an das Wärmenetz <input type="checkbox"/> Inaktiven Anschluss an das Wärmenetz <input type="checkbox"/> Einen Glasfasernetzanschluss <input type="checkbox"/> Fördermittelpaket		
	Die notwendigen Tiefbauarbeiten organisiere ich	<input type="checkbox"/> Selbst <input type="checkbox"/> Nicht selbst: Beauftragung durch Stadtwerke Weil am Rhein		

Hiermit beantrage ich die Herstellung eines Wärmenetzanschlusses

- ☒ Hiermit erkläre ich mich mit den Technischen Anschlussbedingungen (TAB) sowie der Verordnung über Allgemeine Bedingungen für die Versorgung mit Fernwärme (AVBFernwärmeV) einverstanden.
 Die TAB steht Ihnen auf der Internetseite der Stadtwerke Weil am Rhein zur Verfügung unter: stadtwerke-weil-am-rhein.de/nahwaerme
- ☐ Die Angaben zur Wärmeübergabe sind vollständig und mit meinem Installateur abgestimmt
- ☐ Ein Grundriss mit Einzeichnung des Hausinstallationsraumes liegt dem Antrag bei

Unterschrift Grundstückseigentümer/in	Stadtwerke Weil am Rhein	Ort, Datum

Aktiver und Inaktiver Wärmenetzanschluss

Sie können sich auch an das Wärmenetz anschließen und erst zu einem späteren Zeitpunkt Wärme aus dem Wärmenetz beziehen (\triangleq inaktiver Netzanschluss). Ihren Hausanschluss können Sie in Rücksprache mit uns jederzeit aktivieren (\triangleq aktiver Netzanschluss).

Angaben zu den Kosten

Die Kosten für einen **Wärmenetzanschluss** setzen sich aus den notwendigen Arbeiten für den Tiefbau, den Rohrleitungsbau sowie der **Übergabestation** und **Inbetriebnahme** der Anlage zusammen. Das Preisblatt gilt für einen Hausanschluss **bis 15 m Länge** und **80 kW Netzanschlussleistung**. Sollte Ihre Anfrage mehr als 80 kW Netzanschlussleistung betragen, erstellen wir Ihnen gerne ein individuelles Angebot.

	Aktiver Netzanschluss	Inaktiver Netzanschluss
	Inkl. MWSt.	Inkl. MWSt.
Hausanschlusskostenpauschale	5.350,00 €	5.350,00 €
Übergabestation	4.815,00 €	0,00 €
Grundpauschale Glasfasernetzanschluss	476,00 €	476,00 €
Gesamt inkl. MWSt.	10.641,00 €	5.826,00 €

Bei Gebäuden mit mehr als 3 Wohneinheiten kommt ein primäres Boilerlademodul zum Einsatz:

+ Boilerlademodul mit 30 kW 3.434,70 €

+ Boilerlademodul mit 60 kW 4.007,15 €

Bei der Mitverlegung von Glasfaser des Zweckverbandes Breitbandversorgung Landkreis Lörrach***

+ Grundpauschale Glasfasernetzanschluss 476,00 €

+ Je Wohneinheit 119,00 €/WE
(ab der zweiten Wohneinheit)

Bei einer Hausanschlusslänge über 15 m kommt je Meter hinzu: 535,00 €/m

* Alle Preise gelten vom 01.01.2023 bis einschließlich 30.09.2023 und verlängern sich nicht automatisch

** Darin enthalten 3.125 € Bundesförderung

*** Die Stadtwerke Weil am Rhein verlegen im Auftrag des Zweckverbandes Breitband Landkreis Lörrach, die Glasfaserinfrastruktur. Die Preise und Konditionen können ggf. abweichen. Alle wichtigen Informationen erhalten Sie auf der Internetseite des Zweckverbandes






Die Stadtwerke Weil am Rhein liefern:

- Haus/**Wärmenetzanschluss** von der Hauptleitung bis zur Kellerwand im Gebäude mit Absperrschieber direkt nach der Hauseinführung (\triangleq Primärleitung)
- Bei Wahl eines aktiven Netzanschlusses (ANA) die Haus/**Übergabestation** und den Übergabestationsregler, den elektrischen Anschluss der Feldgeräte (Heizkreismischer, Pumpen, Sensoren), **Inbetriebnahme** und Einregelung der Übergabestation (\rightarrow diese Leistungen sind im Baukostenzuschuss enthalten).
- Die **Regelung** aller sekundärseitigen Heizkreise nach Vorgabe des Kunden durch den Heizkreisregler der Übergabestation, **aber nicht** den Anschluss der Station an das Haussystem \triangleq Sekundärleitung. Diese erfolgt durch die EigentümerInnen auf eigene Kosten.
- Die Hausübergabestation ist über ein Netzwerk mit dem gesamten Wärmeversorgungssystem verbunden. Alle Störungen werden registriert und übermittelt. Ein **24/7-Bereitschaftsdienst** prüft mögliche Störungen und beseitigt diese ggf. auch am Wochenende und an den Feiertagen.

Sonderwünsche:

Sonderbauweisen können auf Wunsch des Eigentümers vereinbart werden. Die Mehrkosten gegenüber der Standardinstallation sind durch den EigentümerInnen zu übernehmen. Bei der Errichtung können die Stadtwerke Weil am Rhein ordnungsgemäß ausgewählte und überwachte Drittfirmen beauftragen.

Angaben zur Wärmeübergabe

Haustechnikplaner	<input type="checkbox"/> Heizkörper <input type="checkbox"/> Flächenheizung		<input type="checkbox"/> Einrohrsystem <input type="checkbox"/> Zweirohrsystem		Anzahl Heizkreise (HK) _____	Hausanschlussleistung [kW] _____	
	Typ des Heizungsschemas (siehe beiliegende Schemata)		1-3 WE	<input type="checkbox"/>	Übergabestation für Steuerung 1 HK + Boiler		
			> 3 WE	<input type="checkbox"/>	Übergabestation 1HK + Boiler-Lade-Modul		<input type="checkbox"/> 30 kW <input type="checkbox"/> 60 kW
				<input type="checkbox"/>	Sonderlösungen (individuelle Absprache notwendig)		<input type="checkbox"/> Ein Heizkreise <input type="checkbox"/> Mehrere Heizkreise <input type="checkbox"/> Wohnungsstationen <input type="checkbox"/> Frischwasserstation



Die Hausanschlussleistung (KW) ist mit Verweis auf die TAB mit der Wärmebedarfsermittlung im Vorfeld zu ermitteln.



Um die Koordination Ihres Hausanschlusses möglichst effizient zu gestalten, bitten wir Sie im Voraus alle beteiligten Unternehmen anzugeben.

Beteiligte Unternehmen

Antragsteller/in	Architekt/in	Mobilnummer	E-Mail
	Bauleiter/in	Mobilnummer	E-Mail
	Tiefbauunternehmen/in	Mobilnummer	E-Mail
	Haustechnikplaner/in	Mobilnummer	E-Mail
	Ggf. Weitere	Mobilnummer	E-Mail

Rechte und Pflichten

Bauarbeiten:

Die Stadtwerke Weil am Rhein verpflichteten sich, das Grundstück/die Grundstücke der GrundstückseigentümerInnen und die darauf befindlichen Gebäude wieder ordnungsgemäß instand zu setzen, soweit das Grundstück und/oder die durch die Errichtung, die Änderung, den Betrieb oder die Unterhaltung des Wärme- bzw. des Glasfasernetzes beschädigt wird/werden.

Eigentum und Betrieb:

Der Wärmenetzanschluss wird von den Stadtwerken Weil am Rhein zur Verfügung gestellt und geht in das Eigentum des Kunden über. Die Stadtwerke Weil am Rhein obliegt der Betrieb und die Instandhaltung der Hausanschlussleitung bis zum Absperrschieber.

Laufzeit des Vertrages

Dieser Vertrag tritt mit Unterzeichnung beider Parteien in Kraft und läuft auf unbestimmte Zeit. Eine Kündigung ist frühestens nach 10 Jahren nach Abschluss dieses Vertrages mit einer Frist von drei Monaten möglich. Wird dieser Vertrag nicht zu diesem Zeitpunkt gekündigt, verlängert er sich automatisch um weitere fünf Jahre. Die Möglichkeit zur Kündigung aus wichtigem Grund gemäß § 544 BGB bleibt hiervon unberührt.

Speicherung und Verarbeitung von Daten

Zur Erfüllung dieses Vertrages sind die Stadtwerke Weil am Rhein berechtigt, die erhobenen personen- und gebäudebezogenen Daten zu speichern und zu verarbeiten. Die Verarbeitung erfolgt ausschließlich für Zwecke dieses Vertrages. Die Auftraggeber sind damit einverstanden, dass die Stadtwerke Weil am Rhein personen- und gebäudebezogene Daten (insbesondere Name, Anschrift und Gebäudenummer, aber auch email und Telefonnummern) erhebt und innerhalb von Datenverarbeitungsanlagen speichert und verarbeitet und an Dritte (z.B. den künftigen Netzbetreiber weitergibt, soweit dies im Rahmen der Planung, der Errichtung und des Betriebs des Wärmenetzes erforderlich ist. Die Verarbeitung erfolgt ausschließlich auf der Grundlage der gesetzlichen Bestimmungen.

Widerrufsbelehrung

Sie haben das Recht, binnen vierzehn Tagen ohne Angabe von Gründen diesen Vertrag zu widerrufen. Die Widerrufsfrist beträgt 14 Tage ab dem Tag des Vertragsabschlusses. Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben müssen Sie uns Stadtwerke Weil am Rhein mittels einer eindeutigen Erklärung (z.B. ein mit der Post, Telefax oder E-Mail) über Ihren Entschluss, diesen Vertrag zu widerrufen, informieren. Zur Wahrung der Widerrufsfrist reicht es aus, dass Sie die Mitteilung über die Ausübung des Widerrufsrecht vor Ablauf der Widerrufsfrist absenden.

Widerrufsfolgen

Wenn Sie diesen Vertrag widerrufen, haben wir Ihnen alle Zahlungen, die wir von Ihnen erhalten haben, einschließlich der Lieferkosten zu erstatten.

Sie haben Fragen? Wir beraten Sie gerne!



Die für die Planung notwendigen Unterlagen finden Sie auf unserer Homepage unter: www.stadtwerke-weil-am-rhein.de/nahwaerme



Für Rückfragen zu Ihrem Netzanschlussvertrag wenden Sie sich bitte an +49 7621/704 227 oder nahwaerme@weil-am-rhein.de